

წყალმომარაგების ხელშეკრულება №3

3

ქ. საჩივარი

20

ინტერ 2016.

2

ერთს მხრივ საქართველოს აზგ სახ კუ შემდგომში „შემსყიდველი“ წარმოდგენილი მისი წყალმომარაგების კომპანია” (შემდგომში „მიმწოდებელი“), წარმოდგენილი მისი დირექტორის ირაკლი ევაშვილავას მინდობილი პირის, იმურეთის რაჭალეჩხუმისა და ქემო სეანეთის რეგიონალური ფილიალის მენეჯერის აღექსანდრე ზამბახიძის სახით სახით, კეთელმდევანელობით რა საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შედეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი.

1.1 ხელშეკრულების საგანია, წინამდებარე ხელშეკრულებით, გათვალისწინებული პირობების დაცვით, „მიმწოდებელმა“ უზრუნველყოს „შემსყიდველისათვის“ სასმელი წყლის მიწოდება და აგრეთვე, სასმელი წყლისა და ჩამდინარე სითხის წყალმომარაგების სისტემით გატარება და გაწმენდა საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის, „საქართველოს ენერგეტიკისა და ბუნებრივი გაზის შესახებ“ საქართველოს კანონის, საქართველოს „ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების ეროვნული კომისიის“ 2008 წლის 26 ნოემბრის №32 დადგენილებით „სასმელი წყლის მიწოდებისა და მოხმარების წესები“ და საქართველოს სხვა საკანონმდებლო და კანონქვემდებარე ნორმატიული აქტებით.

2. შესყიდვის ობიექტის ხარისხი და გარანტია

2.1 „მიმწოდებელი“ იძლევა გარანტიას, რომ შესყიდვის ობიექტის ხარისხი უპასუხებს საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილ სტანდარტებს, წინამდებარე ხელშეკრულების პირობებს და დაქმაყოფილებს „შემსყიდველის“ მიერ განსაზღვრულ მოთხოვნებს.

2.2 „მიმწოდებელი“ უზრუნველყოფს შესაბამისი დოკუმენტაციის წარდგენას „შემსყიდველისათვის“ მოთხოვნის შესაბამისად (საგადასახადო ანგარიშუაქტურა, ინვოისი, წყალმზომის ჩვენების აქტი).

2.3 მიმწოდებელი, ქვემოთ მოცემული პირობების შესაბამისად, ახორციელებს დანართი №1 – ით გათვალისწინებული ობიექტების უზრუნველყოფას სასმელი წყლითა და კანალიზაციით.

3. ანგარიშსწორების ფორმა და პირობები

3.1. „მიმწოდებელი“, მოხმარებული სასმელი წყლის და ჩამდინარე სითხის წყალმომარაგების სისტემის გატარება და გაწმენდის ხარჯების დადგენას და ანაზღაურებას ახორციელებს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით:

ა) „შემსყიდველი“ წყალმომარაგების საფასურის გადახდას ახორციელებს ყოველთვიურად.

ბ) ანგარიშსწორება ხორციელდება ხელშეკრულებაში მითითებულ ვადაში, რომელიც არ უნდა იყოს 15 კალენდრულ დღეზე ნაკლები.

გ) თუ გადახდის ვადის ბოლო დღე ემთხვევა უქმე ან დასვენების დღეს, ვადის დამთავრების დღედ ჩაითვლება მომლევნო სამუშაო ჩატარება.

3.2 დარიცხვა მოხდება ყოველი თვის ბოლოს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით განსაზღვრული ტარიფის შესაბამისად, კერძოდ 1 კბ.მ-ზე სასმელი წყლის დირექტულება დღგ-ს ჩათვლით განსაზღვრება 3375 (სამი ლარი და 37,5 თეთრი) ლარით, ხოლო წყალარისნებაზე 0,932 (ნული ლარი და 93,2 თეთრი) ლარით, სულ 4307 (ოთხი ლარი და 30,7 თეთრი) ლარი. აღნიშნული ტარიფი მოქმედებს 2010 წლის 01 სექტემბრიდან.

3.3 ყოველი საანგარიშო თვის, მომდევნო თვის 10 რიცხვამდე მიმწოდებელი შემსყიდველს წარუდგნს მოხმარებული სასმელი წყლისა და ჩამდინარე სითხის გატარების მომსახურების შესაბამის ხარჯის დამადასტურებელ დოკუმენტებს, რომელიც გამოითვლება წყალშესრულის მიხედვით. შემსყიდველი ვალდებულია ყოველი საანგარიშო თვის, მომდევნო თვის 25 რიცხვამდე გადაუხადოს მიმწოდებელს მოხმარებული წყლის და ჩამდინარე სითხის გატარების საფასური.

3.4 უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმა სტანდარტულია. გადახდა ხორციელდება, „მიმწოდებელი“-ს შესაბამის მომსახურეობის ცენტრში, შესაბამის საბანკო დაწესებულებებში.

4. მხარეთა უფლება-მოგალეობანი

4.1 „მიმწოდებელს“ უფლება აქვს საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის და სეწმეების დადგენილებაში მოცემული ნორმების დაცვით, შეწყვიტოს მომხმარებლისათვის სასმელი წყლის მიწოდება და ჩამდინარე სითხის წყალმომარაგების სისტემით გატარება და გაწმენდა.

4.2 „მიმწოდებელს“ უფლება აქვს მოსთხოვოს „შემსყიდველს“ გაწეული მომსახურეობის ანაზღაურება

4.3 „მიმწოდებელს“ უფლება აქვს მოსთხოვოს „შემსყიდველს“ დაცვას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობა.

4.4 მიმწოდებელი ვალდებულია, უზრუნველყოს მომსახურებლის შესაბამისი ხარისხის სასმელი წყლის უსაფრთხო და საიმედო წყალმომარაგება საქართველოს კანონმდებლობის, სეწმეებისა და წინამდებარე ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესაბამისად.

4.5 „შემსყიდველს“ უფლება აქვს მოსთხოვოს „მიმწოდებელს“ წინამდებარე ხელშეკრულების შესრულება.

4.6 „შემსყიდველი“ იღებს ვალდებულებას საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის და სეწმეების დადგენილებაში მოცემული ნორმების დაცვით, დაიცვას წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები.

4.7 არ მოიხმაროს აღურიცხავი წყალი, არ ჩაერთოს ქსელში თვითნებურად.

4.8 გადაუხადოს გამყიდველს საანგარიშო თვეში მომსახურებული წყლის დირებულება წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრული წესით და პირობებით.

5. მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების პირობების დარღვევისათვის.

5.1 ხელშეკრულებით ნაისრი ვალდებულებების შესრულებლობის, ან არაჯეროვნად შესრულების შედეგად მიყენებული ზარალისათვის, მხარეები ერთმანეთის წინაშე პასუხს აგებენ საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის და წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირობების შესაბამისად.

5.2 თუ ხელშეკრულების რომელიმე მხარე დაარღვევს წინამდებარე ხელშეკრულებიდან გამომდინარე ნაკისრ ვალდებულებას, მაშინ ხელშეკრულების მეორე მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ხელშეკრულებიდან გასელა.

6. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

6.1 მომსახურების გაწევის ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულების ხელის მოწერის დღიდან და მოქმედებს 2019 წლის 31 დეკემბრამდე;

6.2 თუ ვადის ამოწურვამდე 2 კვირით ადრე რომელიმე მხარე წერილობით არ გამოთქვამს ხელშეკრულების მოშლის სურვილს, მომსახურება აეტომატურად გაგრძელდება 1 წლით.

7. ფორს - მაჟორი

7.1 მხარეები არ არიან პასუხისმგებელი თავიანთი ვალდებულების სრულ ან ნაწილობრივ, შესრულებაზე, თუ ეს შესრულებლობა გამოწეულია ისეთი გარემოებებით, როგორიცაა ხანძარი, წყალდიდობა, მიწისძვრა და სხვა სტიქური მოვლენები, აგრძელებული საომარი მოქმედებები, თუ ისინი უშუალო ზემოქმედებას ახდენენ ხელშეკრულების შესრულებაზე. ხელშეკრულების შესრულების ვადა გადაიწვევს შესაბამისი დროით, გარემოებათა დასრულების დაგდომამდე.

7.2 თუ სახელშეკრულები ვალდებულებების მთლიანი ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობის პირობები გაგრძელდა სამ თვეზე მეტ ხანს, მხარეების უფლება აქვთ შეწყვეტილ ხელშეკრულების მოქმედება, ყომანსაციის უფლების მოთხოვნის გარეშე.

7.3 შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში მხარეები დავას წყვეტილ საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

8. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

8.1 არაეითარი გადახრა, ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება მხარეთა წერილობითი შეთანხმების გარეშე.

8.2 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მისესხების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია, წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს, შესაბამისი ინფორმაცია. წინამდებარე ხელშეკრულებაზე ხელმოწერილ არაუგვიანეს 10 დღისა.

8.3 დაუშვებელია ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყენება ხელშეკრულების ფასის გასრდა ან „შემსყიდველის“ პირობების გაუარესება. გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

8.4 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაუსამართოს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება წინამდებარე ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

9. სხვა პირობები

9.1 არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები მეორე მხარეს წერილობითი თანხმობის გარეშე.

9.2 ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ორ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმომწერ მხარეებთან.

10. მხარეთა იურიდიული მისამართები და რეკანიტები

შემსყიდველი:	მიმწოდებელი
მისამართი: ქ. აჭარის თემი 54 ს. 2, 387 630 88 საბანკო რეგისტრი: დობილი პატი	შპს „საქართველოს გაეთიანებული წყალმომარაგების კომპანია“ მისამართი: ქ. თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქ. №5 ს. ქ. 412670097
საბანკო რეგისტრი: დობილი პატი	საბანკო რეგისტრი:
ს.ს „ლიბერტი ბანკი“ პენტრალური ფილიალი ბანკის კოდი: 220101480 ა.ა 34087790	ს.ს „ლიბერტი ბანკი“ პენტრალური ფილიალი ბანკის კოდი: 220101480 ა.ა 34087790
დირექტორი: ირაკლი კვაშილავა ი. ა. კვაშილავა	მინდობილი პირი, იმერეთის რაჭა-ლეჩეს კონფედერაციის მედალის რეგიონალური ფილიალი „საქართველოს კონფედერაციის აღმენისანდო“ ზამბასის მიმწოდებელი